

Wykaz nieruchomości

przeznaczonej do oddania w najem

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j.; Dz. U.

z 2019 r., poz. 511), art. 25b i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.; Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.), § 2 i § 4 ust. 2 i ust. 3 uchwały Nr XV/149/2000 Rady Powiatu w Wołowie z dnia 29 marca 2000 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami, stanowiącymi własność Powiatu Wołowskiego (Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 33, poz. 593 z późn. zm.) oraz uchwały nr 163/527/18 Zarządu Powiatu Wołowskiego z dnia 19 stycznia 2018 r. w sprawie udzielenia upoważnienia Staroście Wołowskiemu do gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Wołowskiego, podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem w trybie bezprzetargowym, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności bankowej, na okres 3 lat.

1. Przeznacza się do oddania w najem, w trybie bezprzetargowym dotychczasowemu Najemcy – pomieszczenia użytkowego w budynku Starostwa Powiatowego w Wołowie z przeznaczeniem na prowadzenie działalności bankowej.

2. Oznaczenie nieruchomości:

Przedmiotem najmu jest pomieszczenie użytkowe o powierzchni 42,00 m², zlokalizowane na parterze budynku Starostwa Powiatowego w Wołowie, przy pl. Piastowski 2, położonym na działce nr 64/4, AM-35 o pow. 0,3934 ha, księga wieczysta nr WR1L/00026848/5, wyposażone w instalację energii elektrycznej, instalację CO, instalację telefoniczną, instalację internetową.

3. Przeznaczenie nieruchomości:

Teren usług administracji – ustalone jako cele publiczne (UA/3).

4. Czyszczenie najmu:

38,00 zł netto/m² + VAT, tj. $38,00 \times 42 = 1.596,00$ zł netto + VAT, płatne z góry w okresach miesięcznych, w terminie 14 dni od wystawienia faktury VAT.

5. Czyszczenie z tytułu najmu będzie podlegał corocznemu podwyższeniu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w roku poprzednim ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”. Zmiana dokonywana będzie po ogłoszeniu wskaźnika, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia danego roku.

6. Nieruchomość zostaje przeznaczona do oddania w najem w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na prowadzenie działalności bankowej, na okres od 18.07.2019 r. do 18.07.2022 r.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 12.06.2019 r. do dnia 03.07.2019 r., oraz podlega on wywieszeniu na ww. okres w siedzibie Starostwa Powiatowego w Wołowie, pl. Piastowski 2, oraz opublikowaniu w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Wołowskiego. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w niniejszym wykazie można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Wołowie, pl. Piastowski 2, od

poniedziałku do piątku w godzinach pracy od 7:45 do 15:45 lub telefonicznie 71/380 59 64, lub 71/380 59 45.

STAROSTA

Janusz Dziarski